

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 24 FÉVRIER 2014

Accusé de réception en préfecture  
038-213801798-20140224-DEL004-14-DE  
Date de télétransmission : 05/03/2014  
Date de réception préfecture : 05/03/2014

**DELIBERATION N° DEL004-14**

L'an deux mille quatorze, le 24 février à dix-neuf heures,  
Le conseil municipal, légalement convoqué par Pierre VERRI Maire, le 21 février 2014 s'est réuni à la mairie en séance publique sous sa présidence.

Le quorum étant atteint, Monsieur le Maire ouvre la séance.

**Présents :**

Mmes N. AMBREGNI, J. BEAUGEON, I. BEREZIAT, A. BONNIN-DESSARTS, S. BRANON-MAILLET, M. BREUILLE, C. EGEA, C. PICCA, C. TISON et MM. R. BAH, J-M. BERINGUIER, P. BERTHOLLET, H. EL GARES, J-C. GUERRE-GENTON, B. LEBRUN, A. LEFORT, G. MORIN, L. MOTTE, J. PAVAN, A. PERCONTE, Y. PERRIER, C. SERGENT, P. VERRI.

**Pouvoirs :**

Mme Christelle POLENTINI (Pouvoir à J-C. GUERRE-GENTON en date du 20/02/14)  
Mme Geneviève PROSCHE-LEMAIRE (Pouvoir à J. BEAUGEON en date du 18/02/14)  
M. Michel ISSINDOU (Pouvoir à P. VERRI en date du 24/02/14)

**Absents excusés :**

Mmes Hélène MIOLLAN, Marie-Françoise PELLEGRIN, MM. Jérôme DESMOULINS.

Mme Alberte BONNIN-DESSARTS a été élue secrétaire de séance.

**OBJET : Bilan des acquisitions et cessions foncières  
pour l'année 2013.**

**Rapporteur : Paul BERTHOLLET**

Monsieur le Maire expose au conseil municipal,

Monsieur le Maire porte à la connaissance du conseil municipal le bilan annuel des acquisitions et des ventes réalisées par la ville en 2013 (document annexé à la présente) en application de la loi n° 95-127 du 8 février 1995.

Il demande au Conseil Municipal de lui donner acte de la présentation de ces éléments.

Conclusions : Les conseillers municipaux présents, à l'unanimité, prennent acte de ce bilan.

Ont signé au registre  
les membres présents.

Gières, le 24 février 2014.

Pour extrait conforme,  
Le Maire,

Pierre VERRI

## COMMUNE DE GIERES

### ACQUISITIONS 2013

Nom du vendeur	Références Cadastrales	Surface Parcelle m <sup>2</sup>	Date Avis des Domaines	Date Délibération de la Commune	Prix Payé	Date acte notarié	Nom du notaire
Copropriété « LES LIERRES 1 »	AO 271	22m <sup>2</sup>	-	15/10/2012	Euro symbolique dispensé de paiement	04/02/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL
Copropriété « LES LIERRES 2 »	AO 260	30m <sup>2</sup>	-	15/10/2012	Euro symbolique dispensé de paiement	04/02/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL
GRENOBLE HABITAT	Local commercial n°3 dans l'immeuble « Le Mez'o »	167,88m <sup>2</sup>	28/03/2012	17/12/2012	281.098,27€	04/02/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL
GRENOBLE HABITAT	AN 649 AN 651 AN 652 AN 653 AN 654 Fraction du lot volume n°3	596m <sup>2</sup> 255m <sup>2</sup> 8m <sup>2</sup> 173m <sup>2</sup> 435m <sup>2</sup> 674m <sup>2</sup>	16/11/2011	15/10/2012	Euro symbolique dispensé de paiement	14/05/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL
M. GASNIER MME VIAL	AP 517	109 m <sup>2</sup>	07/02/2012	25/06/2012	18.000 €	18/04/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL

M. MME MELIS	AP 135	234 m <sup>2</sup> quart indivis	17/11/2011	15/10/2012	6.250 €	18/04/2013	Me KRAMPAC-DUVERNEUIL
DEPARTEMENT DE L'ISERE	AR 314	719 m <sup>2</sup>	-	28/11/2011	Gratuit	18/04/2013	Me KRAMPAC-DUVERNEUIL
M. Mme TINARD KERDILES	AP 135	234 m <sup>2</sup> quart indivis	17/11/2011	15/10/2012	6.250 €	29/05/2013	Me KRAMPAC-DUVERNEUIL
M. et Mme BOUVIER	AM 52	55m <sup>2</sup>	31/07/2012	15/10/2012	Euro symbolique dispensé de paiement	30/04/2013	Me KRAMPAC-DUVERNEUIL Me BOULLE
Copropriétaires immeuble « LE ZENITUDE »	AO 286	22m <sup>2</sup>	-	17/12/2012	Euro symbolique dispensé de paiement	18/04/2013	Me KRAMPAC-DUVERNEUIL Me BOULLE
M. PICOT Kévin Mme BERTHOLIER	AP 515	199m <sup>2</sup>	07/2/2012	25/06/2012	21.000 €	30/04/2013	Me KRAMPAC-DUVERNEUIL Me BOULLE
METRO	AN 276 AN 475 AN476 AN633 AN 636 AN 639 AN 646 AP 459 AP 513	225m <sup>2</sup> 28m <sup>2</sup> 15m <sup>2</sup> 279m <sup>2</sup> 132m <sup>2</sup> 135m <sup>2</sup> 297m <sup>2</sup> 364m <sup>2</sup> 150m <sup>2</sup>	-	11/02/2013	Euro symbolique dispensé de paiement	15/10/2013	Me KRAMPAC-DUVERNEUIL
ACTIS OPH de la région grenobloise	AO 207	1246m <sup>2</sup>	-	24/06/2013	Euro symbolique dispensé de paiement	29/11/2013	Me KRAMPAC-DUVERNEUIL et Me REBERT

Echange de terrains avec Réseau Ferré de France	AP 551 AP 546 AN 685 AN 686 AN 687 AN 689 AN 690 AK 30	2m <sup>2</sup> 7m <sup>2</sup> 12m <sup>2</sup> 16m <sup>2</sup> 7m <sup>2</sup> 1m <sup>2</sup> 966m <sup>2</sup> 419m <sup>2</sup>	31/05/2012 et 01/06/2012	25/06/2012 et 15/10/2012	5.000 €	19/12/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL Me MANCION
---	---	--	--------------------------------	--------------------------------	---------	------------	---

## VENTES 2013

Nom de l'acquéreur	Références Cadastrales	Surface Parcelle m <sup>2</sup>	Date Avis des Domaines	Date Délibération de la Commune	Prix payé	Date acte notarié	Nom du notaire
M. et Mme BOUVIER	AM 53	110m <sup>2</sup>	31/07/2012	15/10/2012	Euro symbolique dispensé de paiement	30/04/2013	Me BOULLE Me KRAMPAC- DUVERNEUIL
E.P.F.L.- D	AO 284	88m <sup>2</sup>	07/08/2012	15/10/2012	Euro symbolique dispensé de paiement	15/10/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL
Mme BELAUBRE	AO 279 AO 276 pour 1/9ème	14m <sup>2</sup>	26/09/2012	26/11/2012	5.000 €	29/11/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL
Echange de terrains avec Réseau Ferré de France	AP 548 AN 683 AP 550 AN 692	84m <sup>2</sup> 115m <sup>2</sup> 38m <sup>2</sup> 19m <sup>2</sup>	01/06/2012	15/10/2012	0 €	19/12/2013	Me KRAMPAC- DUVERNEUIL Me MANCION

## CONSTITUTION DE SERVITUDE 2013

<b>Nom du preneur</b>	<b>Références Cadastrales</b>	<b>Surface Parcelle</b>	<b>Date Avis des Domaines</b>	<b>Date Délibération de la Commune</b>	<b>Prix</b>	<b>Date acte notarié</b>	<b>Nom du notaire</b>

## BAIL 2013

Nom du preneur	Références Cadastrales	Surface Parcelle	Date Avis des Domaines	Date Délibération de la Commune	Prix	Date du bail	Nom du rédacteur du bail
LOCA POSTE	Partie du local n°3 Copropriété « Le Mez'o » (lot n°120)  Parcelle AN 670	Superficie du local 121m <sup>2</sup>	-	01/10/2012	14.520 €/an + 6.771 €/an de sur-loyer pendant 15 ans correspondant aux travaux réalisés par la commune	30/09/2013	LOCA POSTE
M. DUCROCQ Manuel M. DUCROCQ Thibault M. DUCROCQ Yann M. HOSTACHE Thomas	Maison n°2 rue Compagnie Stéphane  Parcelle AH 204	764m <sup>2</sup>	-	01/10/2012	1.350 €/mois actualisable	27/07/2013	Christian JOUTY IMMOBILIER