



# CONSEIL MUNICIPAL

JEUDI 28 NOVEMBRE 2024



gières

# Déroulé de la séance

- **Accueil ouverture de séance**
- **Quorum**
- **Annonce des pouvoirs**
- **Désignation de deux secrétaires de séance**
- **Mise aux voix du procès-verbal du conseil municipal du 17 octobre 2024**
- **Compte rendu de décisions du Maire**
- **Examen des projets de délibérations inscrits à l'ordre du jour**

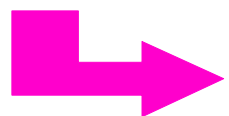


VOEU

## **Vœu du conseil municipal de Gières en faveur du renouvellement de l'accord local relatif à la création de sièges supplémentaires au sein du conseil métropolitain**

- En 2019, vote des 49 communes de la Métropole pour accorder un siège de conseiller/ère supplémentaire à leurs 9 communes moyennes (de 5 000 à 10 000 habitants), portant ainsi à 119 le nombre d'élus métropolitains durant le mandat 2020-2026
- **Nouvel accord à voter avant le 31 août 2025 pour le maintien du format actuel au cours du prochain mandat**
- Refus de la ville de Grenoble de conclure un nouvel accord, sans concertation ni discussion préalable (entériné par délibération du conseil municipal, le 4 novembre)
  - Suppression d'un conseiller(ère) métropolitain(e) pour la ville de Gières

Rapporteur :  
**Pierre  
VERRI**



**Engager une discussion avec les 9 communes de taille moyenne afin de conclure un accord garantissant leur juste représentation au sein du conseil métropolitain, entériné par une nouvelle délibération**



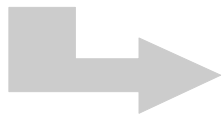
**gières**



## Rapports annuels 2023 sur le prix et la qualité des services publics d'eau et d'assainissement métropolitains

- **Rapports et synthèses disponibles et consultables sur le site de la Métropole**

Rapporteur :  
**Justine  
DE LOUBENS**



**Les conseillers municipaux prennent acte des rapports annuels 2023 sur le prix et la qualité des services publics d'eau et d'assainissement métropolitains**

## **Signature d'une convention avec l'association « Le Tichodrome, centre de sauvegarde de la faune sauvage »**

- **Seule structure habilitée à recueillir la faune sauvage blessée sur le département de l'Isère**  
Ouverture en juillet 2011
- **Service « d'utilité publique » :**
  - Maintien de la biodiversité par la richesse des espèces soignées
  - Participation du suivi sanitaire de la faune sauvage
  - Sensibilisation du public sur ces sujets
- **Mise en place de conventions de partenariat avec les communes de son territoire d'intervention**
- **Proposition d'attribution d'une subvention annuelle de 1 130 € afin de soutenir l'action de l'association**



VIE LOCALE

Rapporteur :  
**Vincent  
MERCIER**



**Attribution de la subvention et autorisation de signature de la convention de partenariat**



**gières**

**Subventions aux associations**

<b>ASSOCIATIONS GIÈROISES</b>	<b>Subventions 2021</b>	<b>Subventions 2022</b>	<b>Subventions 2023</b>	<b>Subventions 2024</b>
<i><b>SPORT</b></i>	61 000 €	63 550 €	62 050 €	66 000 €
<i><b>CULTURE</b></i>	14 750 €	14 550 €	14 150 €	11 030 €
<i><b>RELATIONS INTERNATIONALES</b></i>	3 400 €	3 500 €	3 500 €	2 800 €
<i><b>VIE QUOTIDIENNE/ÉCONOMIE</b></i>	0 €	500 €	500 €	700 €
<i><b>SCOLAIRE</b></i>	4 600 €	4 600 €	5 400 €	4 600 €
<i><b>ANCIENS COMBATTANTS ET DIVERS</b></i>	1 320 €	470 €	520 €	520 €
<i><b>VIE LOCALE</b></i>	11 100 €	6 400 €	8 050 €	8 100 €
<i><b>SOLIDARITÉS</b></i>	7 000 €	7 000 €	1 000 €	1 000 €
<b>Total associations giéroises</b>	<b>103 170 €</b>	<b>100 570 €</b>	<b>95 170 €</b>	<b>94 750 €</b>



VIE LOCALE

Rapporteur :  
**Vincent  
MERCIER**



**Subventions aux associations**

<b>ASSOCIATIONS NON GIÈROISES</b>	<b>Subventions 2021</b>	<b>Subventions 2022</b>	<b>Subventions 2023</b>	<b>Subventions 2024</b>
<i>SANTÉ ET PRÉVENTION SOLIDARITÉS</i>	3 350 €	3 600 €	4 850 €	4 746 €
<i>MOBILITÉS/ ENVIRONNEMENT</i>	900 €	1 900 €	2150 €	1 630 €
<i>VIE LOCALE</i>	250 €	350 €	500 €	200
<b>Total associations non giéroises</b>	<b>4 500 €</b>	<b>5 850 €</b>	<b>7 500 €</b>	<b>6 576 €</b>

<b>TOTAL GÉNÉRAL Associations giéroises + non giéroises</b>	<b>107 670 €</b>	<b>106 420 €</b>	<b>102 670 €</b>	<b>101 326 €</b>
---------------------------------------------------------------------	------------------	------------------	------------------	------------------



**Approbation du versement des subventions aux associations**



**VIE LOCALE**

Rapporteur :  
**Vincent  
MERCIER**



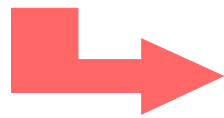
## Protection sociale complémentaire prévoyance – nouveau contrat groupe – participation financière de la commune

- **Nouveau contrat groupe avec le groupement COLLECTEAM – ALLIANZ Vie pour une durée de 6 ans, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025**

Un contrat de prévoyance :

- **assure un maintien de salaire** quand un agent est malade et passe à demi-traitement (après 3 mois en maladie ordinaire et après 1 an en congé longue maladie),
- **complète la pension d'invalidité** quand un agent se retrouve en invalidité parce qu'il est inapte pour raison de santé à ses fonctions ou à toutes fonctions avant l'âge légal de la retraite,
- **compense la perte de retraite** subie par un agent quand il a été en invalidité avant d'être en retraite,
- **protège les proches d'un agent** en cas de décès par le versement d'un capital.
- **Proposition de participation financière de la commune à hauteur de 30 € quel que soit le salaire de l'agent.**
- participation ne pouvant pas dépasser 90 % de la cotisation de l'agent

Rapporteur :  
**Pierre  
VERRI**



**Acceptation de l'augmentation de la participation financière accordée aux agents**



**PERSONNEL**



**gières**



## Modification partielle du tableau des effectifs

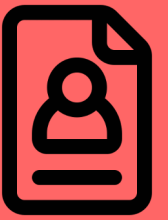
### A compter du 1<sup>er</sup> décembre 2024 :

- Suppression d'un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet et création d'un poste d'adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe à temps complet
- Suppression d'un poste d'adjoint technique à temps non complet à 33h15 et création d'un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps non complet à 33h15
- Suppression d'un poste d'adjoint administratif à temps complet et création d'un poste d'adjoint administratif principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet
- Suppression d'un poste d'adjoint administratif principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet et création d'un poste d'adjoint administratif de 1<sup>ère</sup> classe à temps complet

Rapporteur :  
**Pierre  
VERRI**



**PERSO**  
**NNEL**



## Modification partielle du tableau des effectifs

**A compter du 1<sup>er</sup> décembre 2024 :**

- Suppression de deux postes d'adjoint d'animation à temps complet et création de deux postes d'adjoint d'animation principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet
- Suppression d'un poste d'adjoint du patrimoine principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet et création d'un poste d'adjoint du patrimoine principal de 1<sup>ère</sup> classe à temps complet
- Suppression d'un poste d'adjoint technique à temps complet et création d'un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet
- Suppression d'un poste de Chef de service de police municipale principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet et de créer un poste de Chef de service de police municipale principal de 1<sup>ère</sup> classe à temps complet

Rapporteur :  
**Pierre  
VERRI**



**Approbation de la modification partielle du tableau des effectifs**



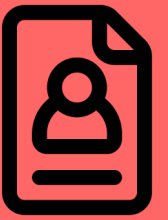
## Recrutement et rémunération d'agents recenseurs

- **Recrutement d'agents recenseurs de janvier à février 2025**  
rémunérés sur la base de :
  - 1,10 € brut par bulletin individuel
  - 2 € brut par feuille de logement
  - 100 € brut pour la tournée de reconnaissance
  - 50 € brut par demi-journée de formation
  - 50 € brut sur les secteurs nécessitant l'utilisation du véhicule personnel en cours de collecte (notamment le Mûrier, la Combe et la zone de Mayencin)
- Possibilité de versement d'un forfait complémentaire de 200 € maximum aux agents recenseurs en fonction de leur implication, leur rigueur et leur assiduité

Rapporteur :  
**Pierre  
VERRI**



**Adoption de cette grille de rémunération**



**PERSONNEL**



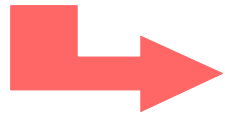
**gières**



## Attribution d'une subvention de fonctionnement au comité social du personnel de la ville de Gières

- **Le comité social du personnel propose des aides et des facilités aux agents et organise différents évènements**
- Principales recettes : subvention de la ville, cotisations des personnels adhérents et produits des manifestations
- Afin d'encourager ces différentes actions envers le personnel, **versement par la ville d'une subvention annuelle de fonctionnement** (0,42 % de la masse salariale de l'année précédente) **soit 24 600 €**

Rapporteur :  
**Pierre  
VERRI**



**Approbation du versement de la subvention de fonctionnement au comité social du personnel**



## Décision modificative n°2

Intégration au budget ville des éléments suivants :

- **l'augmentation de crédits de 168 k€ au chapitre des charges générales de fonctionnement (011)** pour prendre en compte les besoins survenus en cours d'année et les crédits nécessaires pour la fin de l'exercice comptable
- **l'augmentation de crédit de 100 k€**, par précaution supérieure aux estimations annuelles actualisées, **au chapitre des charges du personnel**
- **les augmentations de crédits de 63 k€ au chapitre des autres charges de gestion courante (65) et 37 k€ au chapitre des charges financières (66)**
- **la correction technique d'écritures d'ordre de cession des deux maisons chemin du platane cédées au cours de l'année** selon les préconisations du comptable public dans le cadre de la nomenclature M57. **L'inscription de la recette de 425 k€ relative aux cessions foncières est virée à la section d'investissement au travers d'écritures d'ordre** (inscription en recettes et en dépenses dans la section de fonctionnement pour virement à la section d'investissement au lieu d'une recette directement inscrite en section d'investissement au BP sans écriture de virement).

Rapporteur :  
**Isabelle  
BEREZIAT**





## Décision modificative n°2

Intégration au budget ville des éléments suivants :

- **la diminution des inscriptions en section d'investissement en fonction de l'avancement des projets au cours de l'année** afin de mettre en concordance l'exécution budgétaire et l'avancement des dépenses relatives aux projets d'envergure en cours.  
**Les dépenses d'investissement s'élèvent désormais à 6 429 k€.**
- **En section d'investissement**, pour équilibrer les dépenses et les recettes, **le recours à l'emprunt est supprimé (- 1Mn €)**, **le cadencement de versement des subventions est ajusté (-100 k€)** et **le virement de la section de fonctionnement à la section d'investissement (chapitre 023) est diminué de 368 k€.**
- **En section de fonctionnement**, pour équilibrer les dépenses et les recettes, **le virement est diminué de 368 k€.**

Rapporteur :  
Isabelle  
BEREZIAT



Approbation de la décision modificative n°2



## Ouverture des crédits d'investissements 2025

Chapitre	Budget 2024 (BP 2024 corrigé des décisions modificatives le cas échéant)	RAR 2023 reportés au BP 2024	Ouverture de crédits au 01/01/2025 25% [Budget 2024– RAR 2023 reportés au BP 2024]
<b>20 – Immobilisations incorporelles</b>	<b>136 758 €</b>	<b>2 620 €</b>	<b>33 534,50 €</b>
<b>204 – Subventions d'équipement versées</b>	<b>430 098,39 €</b>	<b>17 098,39 €</b>	<b>103 250 €</b>
<b>21 – Immobilisations corporelles</b>	<b>1 039 147,82 €</b>	<b>39 147,82 €</b>	<b>250 000 €</b>
<b>23 – Immobilisations en cours</b>	<b>3 783 073,04 €</b>	<b>1 331 702,04€</b>	<b>612 842,75 €</b>

Rapporteur :  
**Isabelle  
BEREZIAT**



**Approbation de l'ouverture des crédits d'investissement  
cités ci-dessus du 1<sup>er</sup> janvier 2025**



## Construction d'une école maternelle au clos d'Espières – actualisation du plan de financement et des demandes de subventions

<b>Organismes – Collectivités</b>	<b>Financement en HT</b>
Commune de Gières	685 906 €
État Fonds Vert	646 811 €
État (DSIL 2025)	1 371 811 €
État (DETR 2025)	200 000 €
Département de l'Isère (Dotation Territoriale)	425 000 €
Caisse d'Allocation Familiales de l'Isère	100 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>3 429 528 €</b>



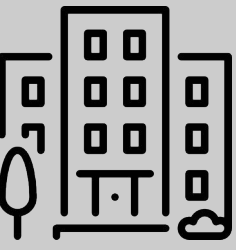
FINANCES

Rapporteur :  
**Isabelle  
BEREZIAT**



**Approbation du plan de financement ci-dessus**





## Transfert à Grenoble-Alpes Métropole de l'emprise foncière de deux réservoirs d'eau potable, d'une station de pompage d'eaux usées ainsi que d'une station de relevage des eaux pluviales sur la commune de Gières

- **Transfert réalisé à titre gratuit**
- Transfert des parcelles supports des ouvrages suivants :
- **Réservoir La Combe** : situé sur la parcelle cadastrée section E n°562 d'une superficie de 77 m<sup>2</sup>
- **Réservoir Château Gières** : situé sur la parcelle cadastrée section E n°882 d'une superficie de 1535 m<sup>2</sup>
- **Pompage d'eaux usées Mayencin** : situé sur les parcelles cadastrées section AH n°244 et n°248 d'une superficie totale d'environ 192 m<sup>2</sup>, provenant de la division des parcelles cadastrées section AH87 et AH88
- **Station de relevage des eaux pluviales Les Glairons** : située sur la parcelle cadastrée section AI n°289 d'une superficie de 95 m<sup>2</sup>
- Frais d'acte et de géomètre (2 853 € TTC) à la charge de Grenoble-Alpes Métropole

Rapporteur :  
**Eric  
BEVILLARD**



**Approbation de ce transfert et autorisation de signature de l'État descriptif de division en volumes ci-annexé**



# Réservoir La Combe – Parcelle E 562



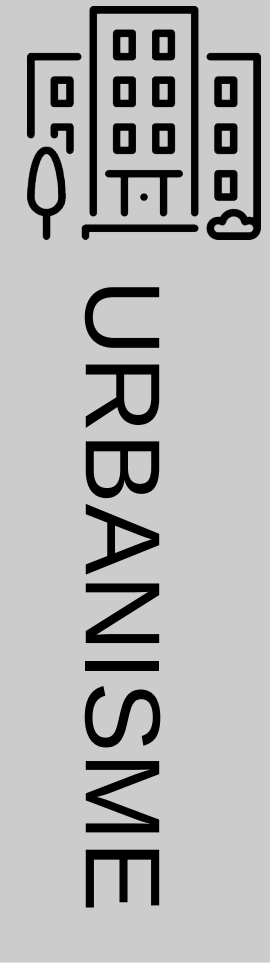
Rapporteur :  
**Eric  
BEVILLARD**



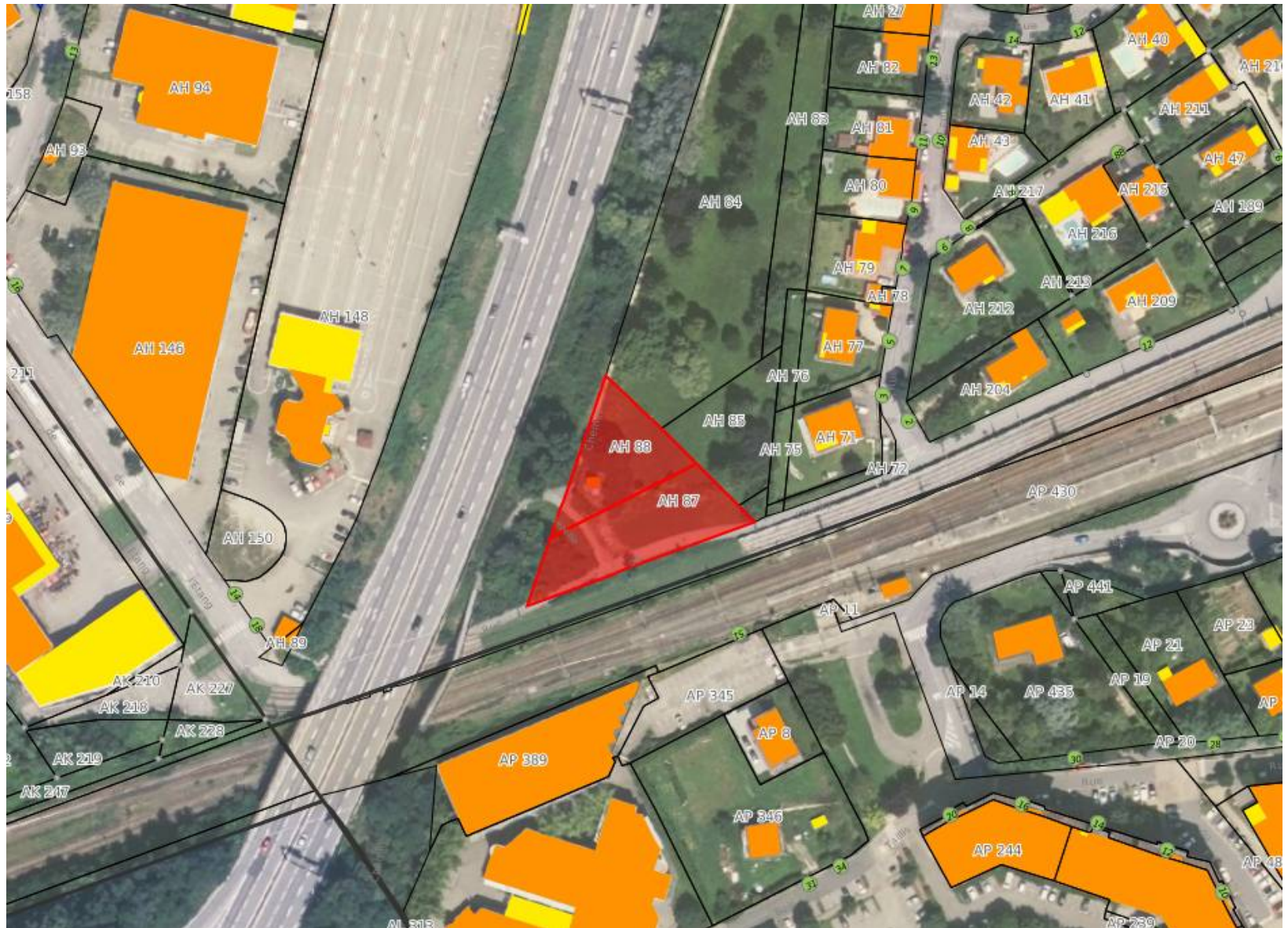
# Réservoir Château – Parcelle E 882



Rapporteur :  
**Eric BEVILLARD**

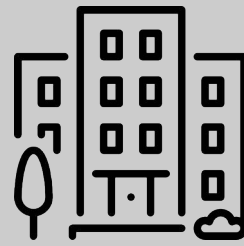


Station de pompage eau usées – Mayencin – parcelle AH 87 et 88 avant découpage



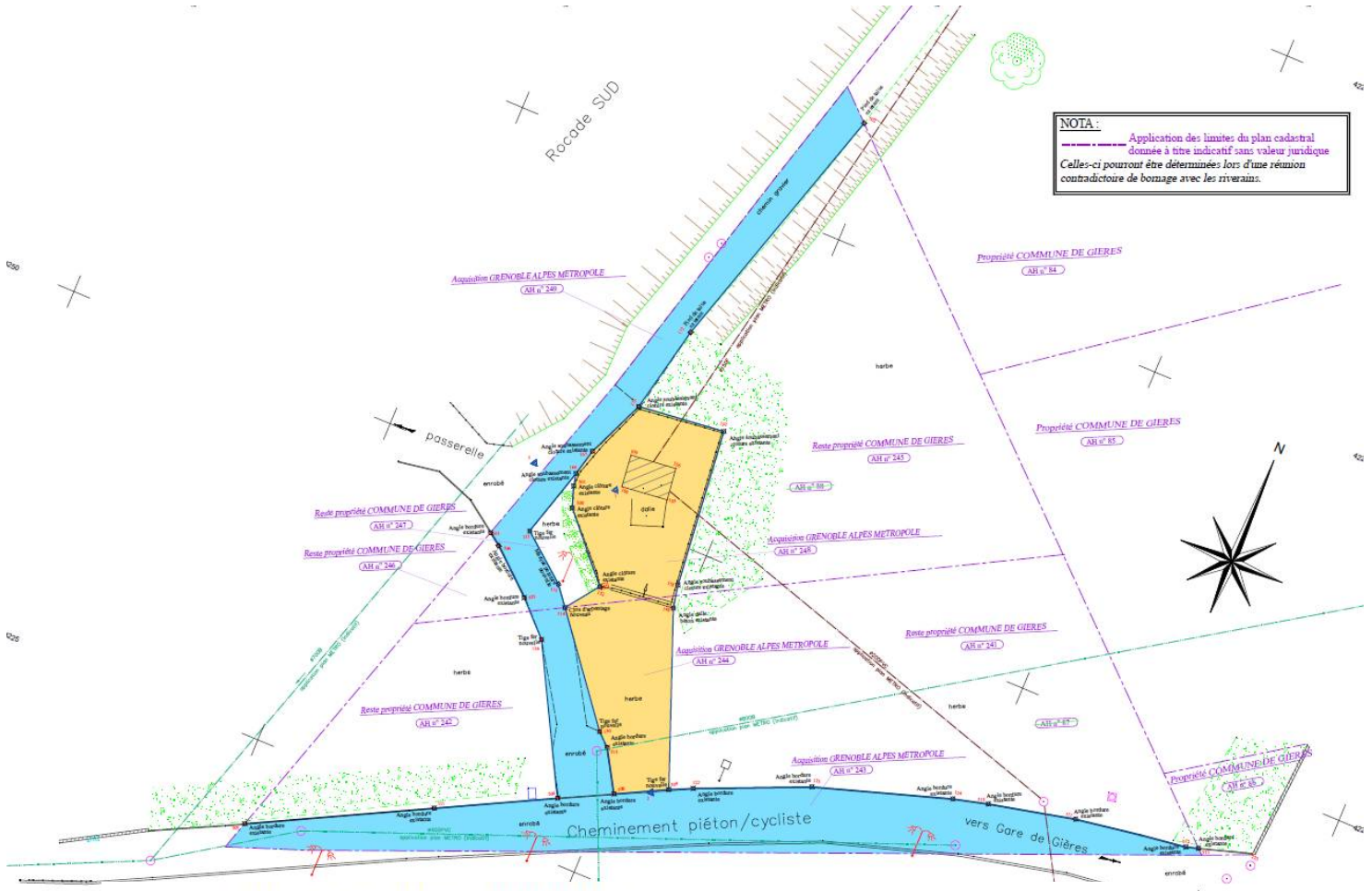
Rapporteur :  
**Eric  
BEVILLARD**





URBANISME

Nouveau découpage



Rapporteur :  
**Eric BEVILLARD**



Cession à GRENOBLE ALPES METROPOLE :

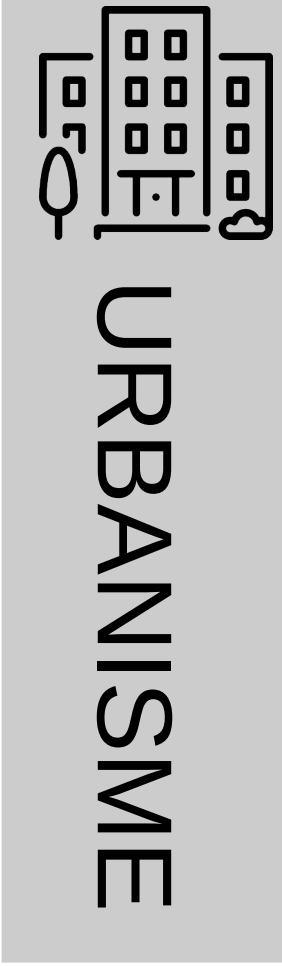
- jaune GRENOBLE ALPES METROPOLE REA: superficie réelle= 192 m<sup>2</sup>  
Parcelle n° 244 + Parcelle n° 248
- bleu GRENOBLE ALPES METROPOLE Voirie : contenance cadastrale = 3a96ca  
Parcelle n° 243 + Parcelle n° 249
- non teintée RESTE PROPRIETE COMMUNALE  
Parcelles n° 241 + 242 + 245 + 246 + 247

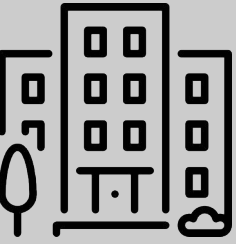


**Station de relevage des eaux pluviales Les Glairons faisant l'objet d'une division en volume - Parcelle AI 289**



Rapporteur :  
**Eric  
BEVILLARD**





## Instauration d'un périmètre de prise en considération de projet (PPCP) – secteur du quartier sud des rues de la Plaine, de l'Isère et de la Gare

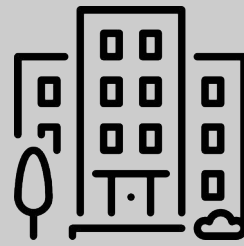
- Quartier soumis à plusieurs contraintes :
  - la présence de la voie ferrée et de son passage à niveau (P.N. 13)
  - des voiries étroites, essentiellement, à sens unique
  - la présence de la canalisation de transport de produits pétroliers par la Société du Pipeline Méditerranée-Rhône (S.P.M.R.) au nord
  - l'exposition aux risques naturels et notamment de risques d'inondation
- Réflexion à mener sur l'aménagement et la sécurisation des flux de circulation (piétons, cycles et automobilistes) sur des voies étroites
- Objectif visé par le projet urbain du secteur : détermination des besoins liés au quartier actuel et aux futures constructions de logement, notamment en termes de mobilités et d'espaces publics

Rapporteur :  
**Eric**  
**BEVILLARD**

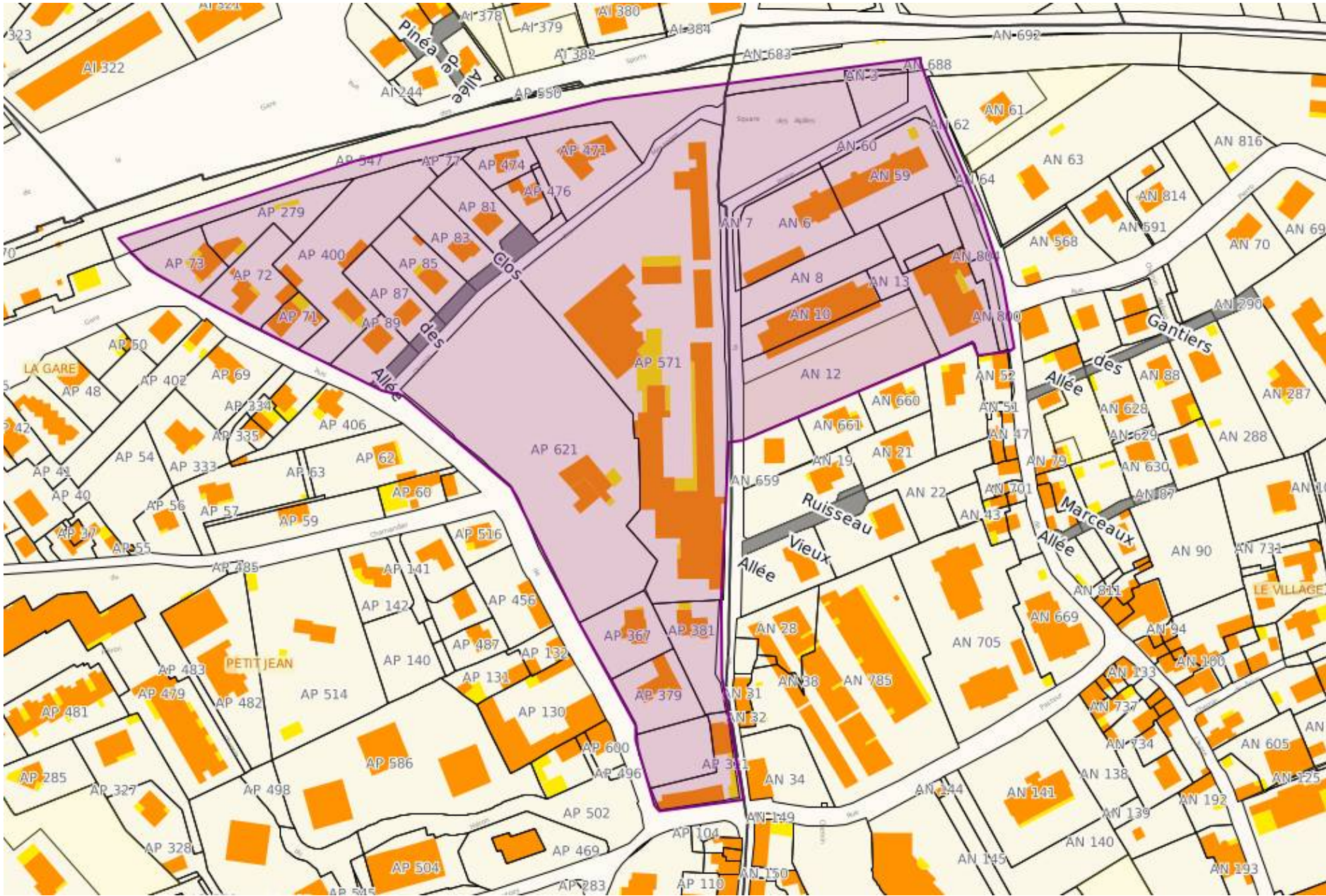


**Approbation de l'instauration d'un PPCP sur ce quartier selon le périmètre défini sur le plan joint ci-après**





URBANISME



Rapporteur :  
**Eric BEVILLARD**





## Refacturation des frais de fourrière aux propriétaires des véhicules

- **Demande de mise en fourrière effectuée par la Police municipale dès l'identification d'un stationnement en infraction sur la voie publique ou véhicule stationné plus de 7 jours sans bouger (après vérification qu'il ne s'agit pas d'un véhicule volé)**
- **A l'issue du délai légal, véhicules réputés abandonnés et livrés à la destruction en cas de valeur marchande inférieure à un montant fixé par arrêté**
- **Facturation de l'ensemble des frais (enlèvement, gardiennage, expertise, destruction) par le fourrieriste à la commune lorsque les propriétaires ne donnent pas suite à la notification de mise en fourrière**  
Montants maximum facturés fixés par décret

Rapporteur :  
**Jean  
PAVAN**



**Approbation de la refacturation au propriétaire du véhicule mis en fourrière de l'ensemble des frais de fourrière engagés par la commune**



SOLIDARITES

## Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'AFM Téléthon

- **Téléthon organisé le premier week-end du mois de décembre**  
Recueil de fonds pour financer la recherche et l'innovation dans la lutte contre les maladies génétiques, rares, évolutives et lourdement invalidantes
- **Contribution de la commune aux petits-déjeuners du Téléthon**  
organisés depuis 2008
- **Diffusion de documents de communication papier assurée par des bénévoles giérois, cette année**
- **Afin de saluer leur engagement au service de cette cause d'intérêt général, proposition de la commune de verser une enveloppe de 300 € à l'AFM-Téléthon** prélevée sur les crédits dédiés aux subventions exceptionnelles

Rapporteur :  
Gisèle  
LE CLOAREC



**Approbation de cette subvention exceptionnelle  
d'un montant de 300 €**



gières